

**Szákszend Község Önkormányzat
Képviselő-testületétől
Szákszend, Száki u. 91.
Ügyiratszám:44-19/2019.**

J E G Y Z Ó K Ö N Y V

Készült: Szákszend Község Önkormányzat Képviselő-testületének 2019. október 3-án 16.00 órakor megtartott rendkívüli üléséről.

Jelen vannak: László Kálmán polgármester
Bodányi Endre képviselő
Hartman Imre alpolgármester
Papp Attila Csaba képviselő
Kempf István képviselő

Jelen lévő képviselők száma: 5 fő

Távollévő képviselők: Kiss László képviselő
Szabó Ildikó képviselő

Tanácskozási joggal jelen van: Kovács Laura jegyző

Meghívott: Havasiné Orbán Ildikó bizottsági tag
Ivák István újságíró
Takács Gyöngyi intézményvezető
Bodóné Wessel Tünde bizottsági tag

László Kálmán polgármester köszönti a képviselő-testület tagjait, meghívottakat, majd megnyitja az ülést. Megállapította, hogy a Képviselő-testület határozatképes, mert 7 fő testületi képviselőből 5 fő jelen van.

Elmondta, hogy az ülés meghívójában 5 napirendi pont szerepel.

László Kálmán polgármester

Kérte szavazzanak a fentiek szerint ismertetett napirendi pontok sorrendjének és tartalmának elfogadásáról.

A döntéshozatalban 5 fő képviselő vett részt.

A Képviselő-testület -5- igen, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadta és meghozta a következő határozatot:

Szákszend Község Önkormányzat Képviselő-testületének 103/2019.(X.3.)SZKÖkt. határozata a napirendről

- 1./ Javaslat Szákszend Község Településszerkezeti Tervének módosítására
Előterjesztő: László Kálmán polgármester
- 2./ Javaslat Szákszend Község Helyi Építési Szabályzatának módosítására
Előterjesztő: Kovács Laura jegyző
- 3./ Javaslat a Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjrendszer pályázati feltételeinek kiírására
Előterjesztő: László Kálmán polgármester
- 4./ Kötelező felvételt biztosító általános iskolai körzethatárok véleményezése
Előterjesztő: László Kálmán polgármester
- 5./ Beszámoló a 2014-2019. önkormányzati ciklusról
Előterjesztő: László Kálmán polgármester

1./ napirend

Javaslat Szákszend Község Településszerkezeti Tervének módosítására

Előterjesztő: László Kálmán polgármester

László Kálmán polgármester

A településen működő sertéstelepet megvette a Sano Kft., bővíteni és fejleszteni szeretne. Modernebb, nagyobb állományt szeretnének. Ehhez szükséges a településszerkezeti terv és a szabályozási terv módosítása. A településrendezési eszközök módosítása. A Képviselő-testület a 63/2019.(IV.24.) számú határozatában kiemelt fejlesztési területté nyilvánította az érintett területeket. A partnerségi egyeztetés szabályait az 5/2017.(III.22.) számú rendeletével határozta meg. A partnerségi egyeztetés 2019. szeptember 2-án lezárult. Mint Szákszend Község polgármestere a „tárgyalásos eljárás” lefolytatását kezdeményeztem. A tervezési munkát az építésügyi és az építésüggyel összefüggő szakmagyakorlási tevékenységről szóló 266/2013.(VII.11.) Korm. rendeletben meghatározott tervezői jogosultsággal rendelkező tervező végezte. Hiánypótlást követően 2019. szeptember 16-án került sor a tárgyalásra a Komárom-Esztergom Megyei Kormányhivatalban. A tárgyalást lezárásaként a megyei állami főépítész javasolta a településrendezési eszközök tárgyi módosításának jóváhagyását.

Amennyiben kérdés és vélemény nincs, úgy kéri a képviselőket, hogy szavazzanak a napirendi pontról.

Szákszend Község Önkormányzat Képviselő-testületének

../2019. (... ..) önk. határozata

Szákszend Község Önkormányzat Képviselő-testülete a Szákszend Község Településszerkezeti tervének a területhasználati módosítások érdekében úgy dönt, hogy

- 1. Szákszend Község Önkormányzat Képviselő-testületének **4/2002. (VII. 8.)** Ök. határozatával (a továbbiakban: Ök. hat.) elfogadott Településszerkezeti Tervét (a továbbiakban: TSZT) az alábbiak szerint módosítja:*
 - 1.1 Az Ök. hat 1. mellékletét képezi a „**T-1, T-2/M**” jelű szerkezeti tervet módosító fedvényterv.*
 - 1.2 Az Ök. hat 2. mellékletét képezi a „**T-1, T-2/V**” jelű területfelhasználások változásait bemutató tervlap.*
 - 1.3 A 055/22 hrsz.-ú telken és környezetében a különleges mezőgazdasági üzemi terület, vízgazdálkodási területek és a véderdő területe a tervezet használatnak megfelelően korrigált és így jelenik meg a Településszerkezeti Terven*
- 2. A tervezett területfelhasználási változások következtében új beépítésre szánt terület nem jön létre, de korrekciók történnek a beépítésre szánt és beépítésre nem szánt területhatárok mentén. Az Ök. határozattal elfogadott 2011. évi TSZT módosítás során a biológiai aktivitásérték (a továbbiakban BAÉ) értéke nem volt határozatba foglalva ezért jelen módosítás során a 9/2007. (IV. 3.) ÖTM rendelet szerinti biológiai aktivitásérték (a továbbiakban BAÉ) számítás eredménye +0,20. Ennek eredményeként megállapítható, hogy a BAÉ érték **+0,20** tartaléktöbbséggel rendelkezik.*
- 3. Szákszend Község Településszerkezeti Tervének 1. pontban leírt módosításai a határozat elfogadását követő napon alkalmazandó.*

A döntéshozatalban 5 fő képviselő vett részt.

A Képviselő-testület -5- igen, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadta és meghozta a következő határozatot:

Szákszend Község Önkormányzat Képviselő-testületének

104/2019. (X.3.) önk. határozata

Szákszend Község Önkormányzat Képviselő-testülete a Szákszend Község Településszerkezeti tervének a területhasználati módosítások érdekében úgy dönt, hogy

4. Szákszend Község Önkormányzat Képviselő-testületének 4/2002. (VII. 8.) Ök. határozatával (a továbbiakban: Ök. hat.) elfogadott Településszerkezeti Tervét (a továbbiakban: TSZT) az alábbiak szerint módosítja:
 - 1.4 Az Ök. hat 1. mellékletét képezi a „T-1, T-2/M” jelű szerkezeti tervet módosító fedvényterv.
 - 1.5 Az Ök. hat 2. mellékletét képezi a „T-1, T-2/V” jelű területfelhasználások változásait bemutató tervlap.
 - 1.6 A 055/22 hrsz.-ú telken és környezetében a különleges mezőgazdasági üzemi terület, vízgazdálkodási területek és a véderdő területe a tervezet használatnak megfelelően korrigált és így jelenik meg a Településszerkezeti Terven
5. A tervezett területfelhasználási változások következtében új beépítésre szánt terület nem jön létre, de korrekciók történnek a beépítésre szánt és beépítésre nem szánt területhatárok mentén. Az Ök. határozattal elfogadott 2011. évi TSZT módosítás során a biológiai aktivitásérték (a továbbiakban BAÉ) értéke nem volt határozatba foglalva ezért jelen módosítás során a 9/2007. (IV. 3.) ÖTM rendelet szerinti biológiai aktivitásérték (a továbbiakban BAÉ) számítás eredménye +0,20. Ennek eredményeként megállapítható, hogy a BAÉ érték +0,20 tartaléktöbbséggel rendelkezik.
6. Szákszend Község Településszerkezeti Tervének 1. pontban leírt módosításai a határozat elfogadását követő napon alkalmazandó.

2./ napirend

Javaslat Szákszend Község Helyi Építési Szabályzatának módosítására

Előterjesztő: Kovács Laura jegyző

Kovács Laura jegyző

A Sano Kft. kérelemmel fordult Szákszend Község Önkormányzatának Képviselő-testületéhez, hogy bővíteni szeretnék a vállalkozásukat, s az építkezéshez elengedhetetlen a HÉSZ módosítása. Elkészült a HÉSZ módosítása.

László Kálmán polgármester

Amennyiben a fentiekkel kapcsolatban kérdés, vélemény nem merül fel, úgy kéri szavazzanak a fenti napirendi pontról.

A döntéshozatalban 5 fő képviselő vett részt.

A képviselő-testület -5- igen, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi rendeletet alkotta:

Szákszend Község Önkormányzat Képviselő-testületének 12/2019.(X.3.) önkormányzati rendelete Szákszend Község Helyi Építési Szabályzatának módosításáról.

Szákszend Község Önkormányzatának Képviselő-testülete elfogadja Szákszend Község Helyi Építési Szabályzatáról szóló 10/2002.(VII.22.) önkormányzati rendelet módosítását. (A rendelet a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

3./ Javaslat a Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjrendszer pályázati feltételeinek kiírására

Előterjesztő: László Kálmán polgármester

László Kálmán polgármester

Szákszend Község Önkormányzat Képviselő-testülete határozatban kifejezetten és visszavonhatatlan döntésével csatlakozott a Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjpályázat 2019/2020. évi fordulójához. A pályázat a korábbi éveknek megfelelően két kategóriában került kiírásra. Kizárólag a települési önkormányzat területén állandó lakóhellyel rendelkezők részesülhetnek.

A pályázat rögzítésének és az önkormányzatokhoz történő benyújtásának határideje: 2019. november 5. Javaslatom a következő:

A pályázó az, aki

- a rossz anyagi körülmények között él, a családjában az egy főre jutó havi nettó jövedelem az öregségi nyugdíj mindenkori legkisebb összegének 350%-át nem haladja meg,
- ha a szülő öregségi vagy rokkantnyugdíjas, munkanélküli, egyedülálló és az egy főre jutó nettó jövedelem nem haladja meg az öregségi nyugdíj mindenkori legkisebb összegének 400%-át,
- árva vagy félárva
- családjában lévő eltartottak száma három vagy annál több
- szülei külön élnek vagy elváltak
- állami nevelt, gyámolt
- fogyatékossgal élő
- családjában folyamatos ellátást igénylő beteg vagy rokkant van
- eltartója munkanélküli vagy nyugellátásban részesül
- nem részesül kollégiumi ellátásban
- a jogosult részére megállapított legkisebb összeg havonta minimum 2000 Ft, maximum 5000 Ft.

A pályázat beadásához a Bursa Hungarica Elektornikus Pályázatkezelési és Együttműködési Rendszerében (a továbbiakban: EPER Bursa rendszer) pályázati regisztráció szükséges. A személyes és a pályázati adatok feltöltését követően a pályázati űrlapot kinyomtatva és aláírva a települési önkormányzatnál kell benyújtani a pályázónak.

A pályázónak a következő mellékleteket kell benyújtania:

1. A felsőoktatási intézmény által kitöltött hallgatói jogviszony – igazolás, amelyen a felsőoktatási intézmény igazolja, hogy a pályázó a kiírásnak megfelelő képzésben vesz részt.
2. Igazolás a pályázó és a vele közös háztartásban élők kérelem benyújtását megelőző egy főre jutó havi nettó jövedelemről.
3. A szociális rászorultság igazolására szolgáló dokumentum.

Amennyiben kérdés és vélemény nincs, úgy kéri a képviselőket, hogy szavazzanak a napirendi pontról.

A döntéshozatalban 5 fő képviselő vett részt.

A Képviselő-testület -5- igen, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadta és meghozta a következő határozatot:

Szákszend Község Önkormányzat Képviselő-testületének 105/2019.(X.3.)SZKÖkt. határozata

Szákszend Község Önkormányzatának Képviselő-testület úgy döntött, hogy a Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíj rendszer 2019/2020. évi pályázati felhívását az általa meghatározott feltételek alapján az alábbiak szerint teszi közzé:

A pályázó:

- a rossz anyagi körülmények között él, a családjában az egy főre jutó havi nettó jövedelem az öregségi nyugdíj mindenkori legkisebb összegének 350%-át nem haladja meg,
- ha a szülő öregségi vagy rokkantnyugdíjas, munkanélküli, egyedülálló és az egy főre jutó nettó jövedelem nem haladja meg az öregségi nyugdíj mindenkori legkisebb összegének 400%-át,
- árva vagy félárva
- családjában lévő eltartottak száma három vagy annál több
- szülei külön élnek vagy elváltak
- állami nevelt, gyámolt
- fogyatékossgal élő
- családjában folyamatos ellátást igénylő beteg vagy rokkant van
- eltartója munkanélküli vagy nyugellátásban részesül
- nem részesül kollégiumi ellátásban
- a jogosult részére megállapított legkisebb összeg havonta minimum 2000 Ft, maximum 5000 Ft.

A pályázat beadásához a Bursa Hungarica Elektornikus Pályázatkezelési és Együttműködési Rendszerében (a továbbiakban: EPER Bursa rendszer) pályázati regisztráció szükséges. A személyes és a pályázati adatok feltöltését követően a pályázati űrlapot kinyomtatva és aláírva a települési önkormányzatnál kell benyújtani a pályázónak.

A pályázat kötelező mellékletei:

1. A felsőoktatási intézmény által kitöltött hallgatói jogviszony – igazolás, amelyen a felsőoktatási intézmény igazolja, hogy a pályázó a kiírásnak megfelelő képzésben vesz részt.
2. Igazolás a pályázó és a vele közös háztartásban élők kérelem benyújtását megelőző egy főre jutó havi nettó jövedelemről.
3. A szociális rászorultság igazolására szolgáló dokumentum.

Felelős: polgármester

Határidő: 2019. november 5.

4./ Kötelező felvételt biztosító általános iskolai körzethatárok véleményezése

Előterjesztő: László Kálmán polgármester

László Kálmán polgármester

A nemzeti köznevelésről szóló 2011. évi CXC törvény szerint a köznevelési feladatokat ellátó hatóság meghatározza és közzéteszi az iskolák felvételi körzetét. A felvételi körzetek megállapításához a kormányhivatalnak be kell szereznie az érdekelt települési önkormányzatok véleményét. A nevelési-oktatási intézmények működéséről és a köznevelési intézmények névhasználatáról szóló 20/2012.(VII. 31.) EMMI rendelet alapján a megyeszékhely szerinti járási hivatal minden év október utolsó napjáig beszerzi az illetékességi területén található települési önkormányzatok véleményét, amely tartalmazza a település jegyzőjének nyilvántartásában szereplő, a településen lakóhellyel, ennek hiányában tartózkodási hellyel rendelkező hátrányos helyzetű, általános iskolába járó gyermekek létszámát intézményi, tagintézményi formában.

Jelenleg az Öveges József Általános Iskola (2856 Szákszend, Száki u. 95.) tekintetében Szákszend teljes közigazgatási területére vonatkozik a felvételi körzet.

Amennyiben kérdés és vélemény nincs, úgy kéri a képviselőket, hogy szavazzanak a napirendi pontról.

A döntéshozatalban 5 fő képviselő vett részt.

A Képviselő-testület -5- igen, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadta és meghozta a következő határozatot:

Szákszend Község Önkormányzat Képviselő-testületének 106/2019.(X.3.)SZKÖkt. határozata

1. Szákszend Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a nemzeti köznevelésről szóló 2011. évi CXC. törvény 50§.(8) bekezdésére hivatkozással a kötelező felvételt biztosító általános iskolák körzethatárainak meghatározása ügyében véleményezési jogkörében eljárva egyetért az Óveges József Általános Iskola (2856 Szákszend, Száki u. 95.) 2020/2021. évi tanévre vonatkozó felvételi körzetét Szákszend település teljes közigazgatási területére vonatkozó kijelöléssel.

2. A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a döntésről a Komárom-Esztergom Megyei Kormányhivatal Hatósági Főosztályát értesítse.

Felelős: polgármester

Határidő: 2019. október 31.

5./ Beszámoló a 2014-2019. önkormányzati ciklusról

Előterjesztő: László Kálmán polgármester

László Kálmán polgármester

Az elmúlt öt évben legjobb tudásunk szerint igyekeztünk biztosítani az intézmények működését, fejlesztési elképzeléseiket megvalósítani, felmerülő problémákat megoldani. A képviselő-testület döntései néhány kivételtől eltekintve egyhangúlag születtek. A következő fejlesztések valósultak meg.

Támogatásokkal megvalósult fejlesztések:

- Adósságkonszolidációban részt nem vett Önkormányzatoknak nyújtott támogatásból 2015-ben befejeződött az óvoda „konyha” épület tetőszerkezetének felújítása, előtető és átjáró készítésével. Felszerelésre került a „csoportszobás” épületen a 48 db-os napelem rendszer, valamint kialakításra került az elektromos fűtés rásegítés.
- 2015-ben felújításra került a Kis utcai „régii községháza” tetőszerkezete.
- Adósságkonszolidációban részt nem vett Önkormányzatoknak nyújtott támogatás 2. üteméből 2017-2018-ban megvalósult az óvoda „konyha” épületének nyílászáró cseréje, mindkét épület külső szigetelése, színezése. Kicserélésre kerültek a Faluház nyílászárói, napelem rendszert kapott a Faluház és a Hivatal.
- ASP rendszer segítésére informatikai eszközök beszerzése a Közös Hivatalba.
- Felállításra került a Büszkeségpont a Csillag u. – Győri u. kereszteződésben.
- Területi Operatív Program (TOP) keretében 2018-ban teljes körűen megújult a „régii községháza”, melyben helyet kapott a Szociális és Gyermekjóléti Alapszolgáltatási Központ. Az épület tetején 34 db-os napelem rendszer került elhelyezésre, mely ellátja az épület energia ellátását (világítás, fűtés).
- Mini bölcsőde férőhelyek kialakításának támogatására kiírt pályázaton elnyert összegből, valamint jelentős önerő hozzáadásával 2018-2019-ben megvalósult a „volt orvosi lakás” épületében a Mini Bölcsőde. Az épületen elhelyezésre került a 20 db-os napelem rendszer, mely hasonlóan Szociális és gyermekjóléti Alapszolgáltatási Központhoz ellátja az épület energia ellátását (világítás, fűtés).
- Választási ciklus végén a Magyar Falu Program keretében az „orvosi rendelő” pályázaton elnyert támogatásból megújult a rendelő és védőnői szolgálat belseje, napelem rendszer került az épületen elhelyezésre, valamint orvosi eszközök kerültek beszerzésre.

Önerőből megvalósított fejlesztések:

Csapadékvíz-elvezető árkok felújítása:

- Győri u. (Szendi temető – Bega közötti rész)
- Dózsa Gy. u.
- Óvoda előtti árok lefedése – parkoló kialakítása,
- Liget - Győri utca közötti rész,
- Száki u. (Bega – Kendervölgy közötti rész),
- Csillag u. (fogadó rész kialakítása).

Közbiztonsága érdekében kamerarendszer (Faluközpont, Faluház, Óvoda) telepítése.

Buszmegálló kialakítása, felújítása:

- Száki elágazásnál új buszmegálló elhelyezése, kereszteződés megvilágításának kialakítása,
- Szendi foci pályánál lévő régi buszmegálló helyén új kialakítása.

Önerőből beszerzett eszközök és ingatlan:

- Orvosi eszközök vásárlása (EKG készülék, vizsgáló ágy),
- Szendi tó megvásárlása.
- A meglévő intézmények mellett új szervezeti egységként, 2018.szeptemberétől megkezdte működését a Szákszendi Mini Bölcsőde. Önkormányzatunk az óvoda épületében alakított ki átmeneti jelleggel helyet a csöppségeknek. 2019. január 1.-től megalakult a Szociális és Gyermejjóléti Alapszolgáltatási Központ, melybe beintegrálódott Mini Bölcsőde. 2019.március 14.-én átadásra került a Szociális és Gyermejjóléti Központ (Kis u. „régii községháza”) felújított épülete, melyben 2019. július 1.-től új tevékenységként, az idősek nappali ellátása is elkezdődött. 2019. augusztus 31.-én átadásra került a Mini Bölcsőde felújított épülete (Móra F. u. 20. „volt orvosi lakás”), miután megkapta a hatóságoktól a működési engedélyt.
- Az elkövetkező 2019-2024 önkormányzati ciklusra vonatkozóan az alábbiak állnak rendelkezésre:
- Pályázattal elnyert támogatás (2019 szeptemberi döntés) révén megvalósulhat a „volt húsbolt” épületében a polgárőri-körzeti megbízotti iroda kialakítására, valamint a Száki magtár udvarának rendezésére.
- A Magyar Falu Program keretében beadott pályázata van az önkormányzatnak a Kiskuckó Óvoda „csoportszobás” épületének belső felújítására, udvari játszó eszközök beszerzésére. Bízunk benne, hogy kedvező döntés születik, s megvalósulhatnak a pályázatban lévő munkálatok!
- Kormányhatározat vonatkozik bekötőutunk felújítására. Elkészült az útfelújítás terve, megkapta az engedélyt is a felújításra. Közbeszerzési eljárás eredményes lefolytatása után elkezdődhet a várva várt útfelújítás első üteme!

Köszönöm a Képviselő-testület és a bizottságok 5 éves munkáját.

Amennyiben kérdés és vélemény nincs, úgy kéri a képviselőket, hogy szavazzanak a napirendi pontról.

A döntéshozatalban 5 fő képviselő vett részt.

A Képviselő-testület -5- igen, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadta és meghozta a következő határozatot:


Szákszend Község Önkormányzat Képviselő-testületének 107/2019.(X.3.)SZKÖkt. határozata

Szákszend Község Önkormányzatának Képviselő-testülete elfogadja az László Kálmán polgármester beszámolóját a 2014-2019. önkormányzati ciklusról.

Felelős: polgármester

Határozat: azonnal

Több napirendi pont nem lévén a polgármester megköszönte a képviselők közreműködését és berekesztette a nyílt ülést 17 óra 10 perckor.


Kovács Laura
jegyző




László Kálmán
polgármester