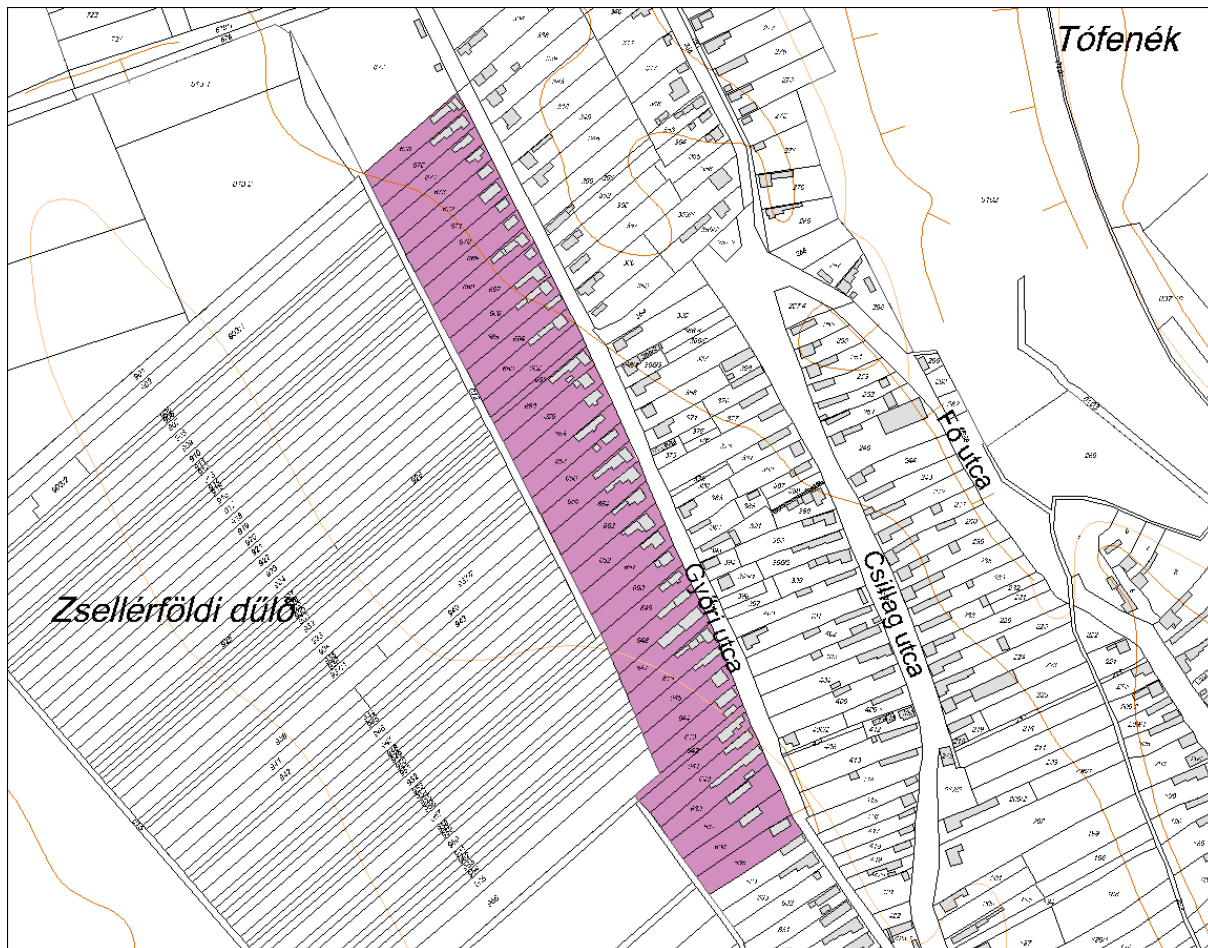


1. melléklet: Szákszend Településkép védelméről szóló 16/2018. (XII. 19) önk. rendelethez

SZÁKSZEND HELYI VÉDELEMBEN RÉSZESÜLŐ ESETEINEK LISTÁJA

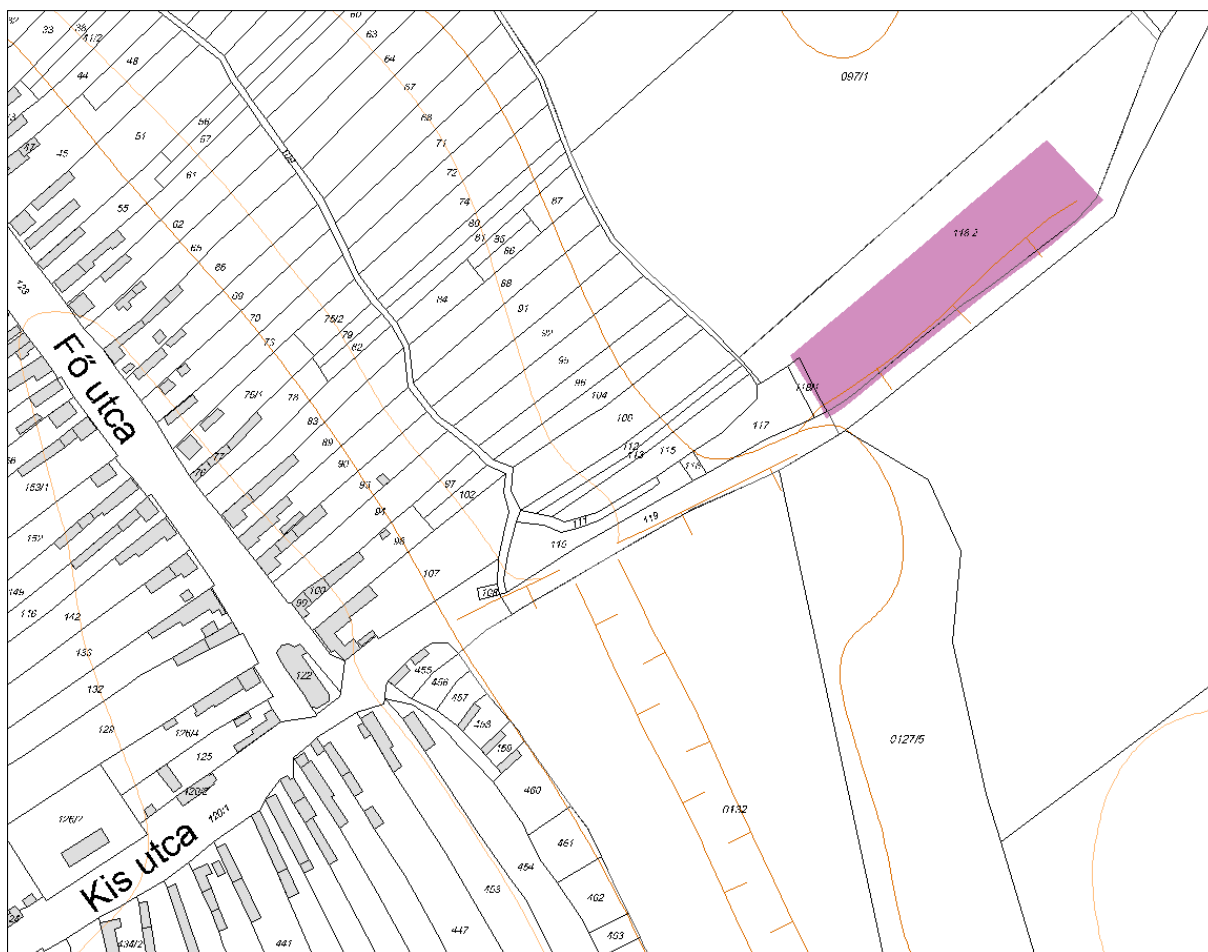
a) Sajátos (fűrészfogas) beépítésű településrész területe



A területen elhelyezkedő ingatlanok helyrajzi számai:

1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11/1, 11/2, 11/3, 14, 15, 16, 17, 18, 19, 20, 21, 22, 23, 24, 25, 26, 29, 30, 33, 34, 35, 36, 39, 37, 38, 39, 40, 41, 43, 44, 45, 46, 47, 48, 49, 50, 51, 52/1, 52/2, 53, 54, 55, 56, 57, 58, 60, 318/1, 318/2, 318/3, 322, 323, 324, 325, 382/1, 413, 414/1, 414/2, 415, 416/1, 416/2, 417, 418, 419, 421, 422, 423, 424, 425, 426, 427, 436, 473, 474, 475, 477, 479, 480, 481, 482, 483, 484, 485, 486, 487, 488, 489, 490, 491, 492, 493, 494, 495, 496/1, 496/3, 496/4, 497, 498, 499, 500, 501/1, 501/2, 502, 503/2, 503/3, 503/4, 503/5, 504, 506/2, 506/4, 506/5, 506/6, 506/7, 506/8, 506/9, 513, 514, 515, 516, 517, 518, 519, 520/1, 520/2, 522, 523, 524, 525, 526, 527, 538, 539, 540, 541, 542, 543, 544, 545, 546, 547, 548/1, 548/2, 549, 550, 551, 552, 553, 555, 556, 557, 558, 559/1, 559/3, 559/5, 559/6, 560/1, 560/2, 562, 563, 564, 565, 566, 567, 568, 569, 570, 571, 572, 573, 574, 575, 577, 626, 627, 628, 629, 630, 631/1, 631/2, 681, 682, 684, 685, 686, 687, 688, 690, 691, 692/1, 692/2, 693, 694, 733, 747/3.

b) A 118/2 hrsz.-ú római katolikus temető.



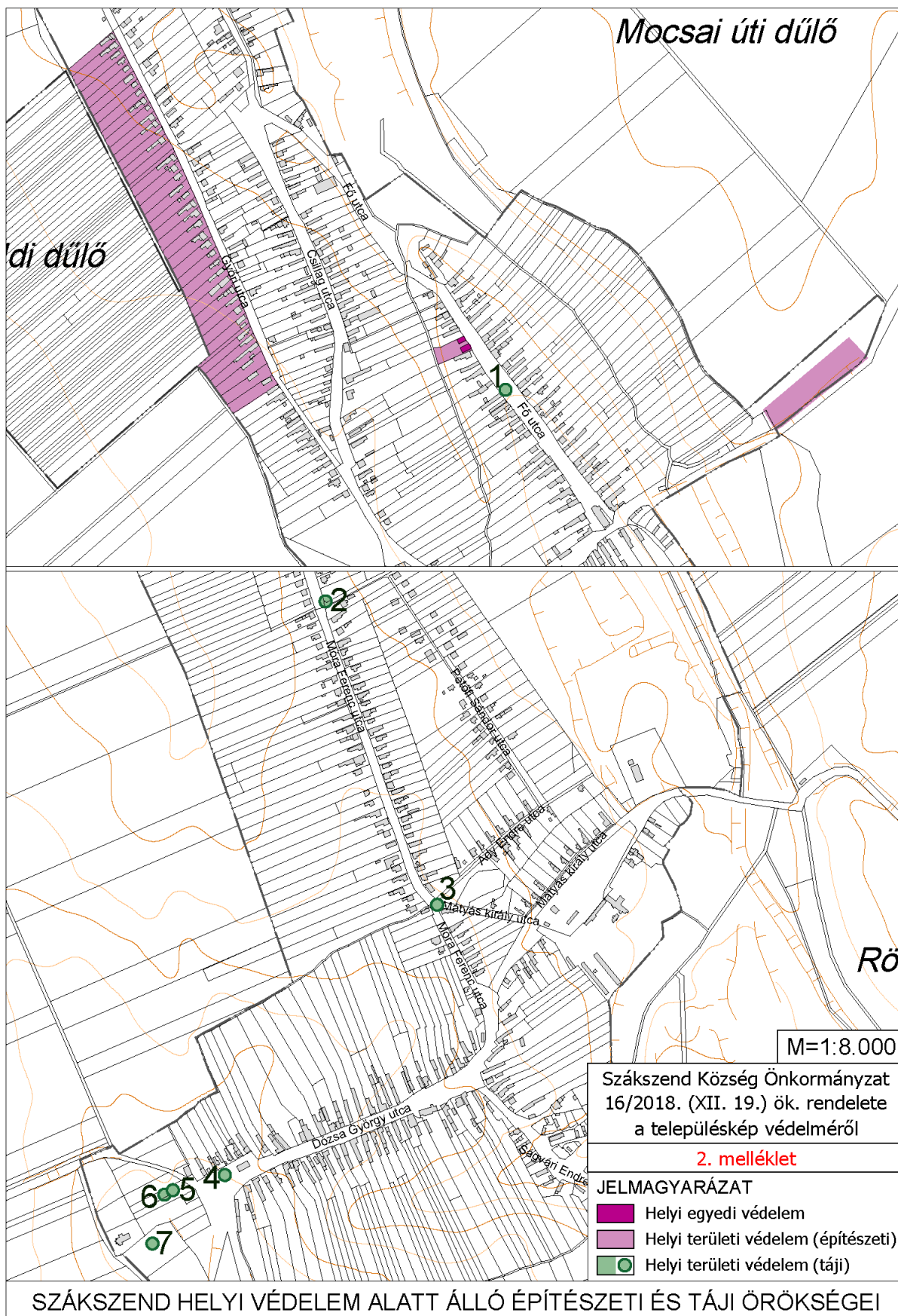
**SZÁKSZEND HELYI EGYEDI VÉDELEMBEN RÉSZESÜLŐ
ÉPÜLETEINEK LISTÁJA**

<i>Sor. sz.</i>	<i>Helyrajzi szám</i>	<i>Cím</i>	<i>Név</i>	<i>Megjegyzés</i>
1.	204	Fő utca 41.	Szenti Evangélikus templom	1860-ban újjáépítve felújítva 2017-ben
2.	203		Parókia és gyülekezeti ház	

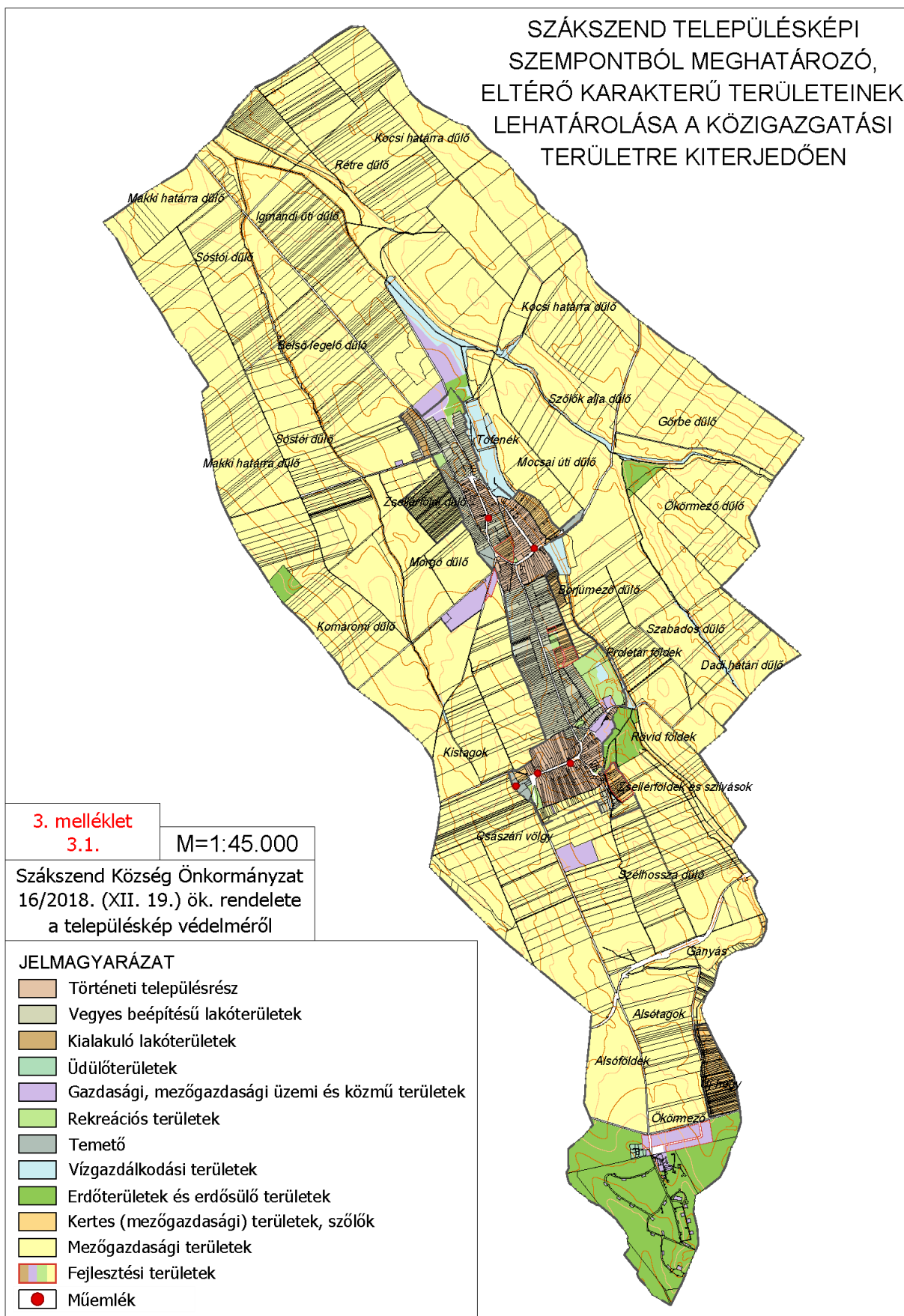
SZÁKSZEND TÁJI ÉRTÉKEINEK LISTÁJA

1. I. világháborús emlékmű
2. Kereszt
3. Kereszt
4. II. világháborús emlékmű
5. Kereszt
6. Szovjet hősi emlékmű
7. Feszület

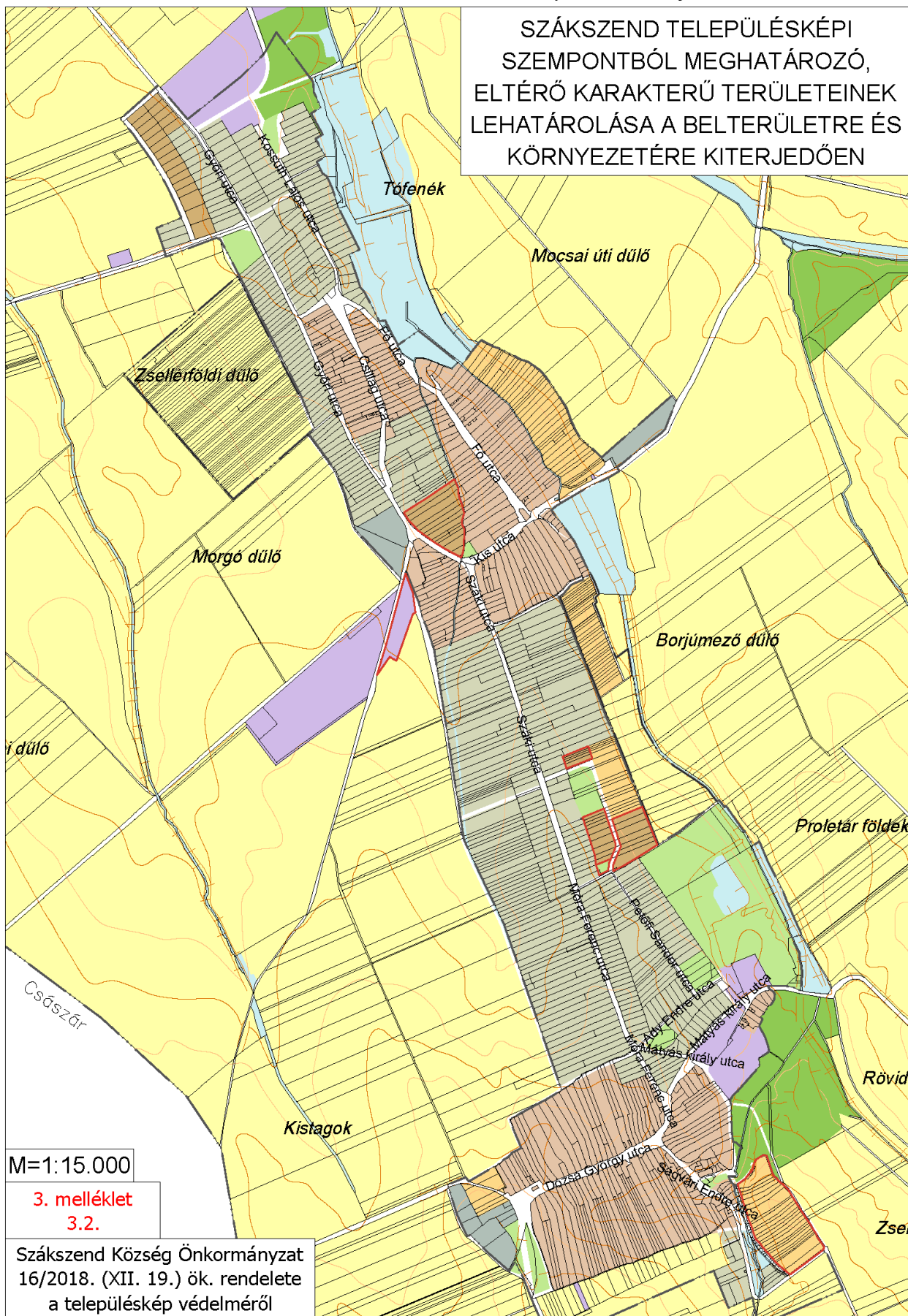
2. melléklet: Szákszend Településkép-védelméről szóló 16/2018. (XII. 19) önk. rendelethez
**SZÁKSZEND HELYI VÉDELEMBEN RÉSZESÜLŐ TERÜLETEINEK
TÉRKÉPI LEHATÁROLÁSA**



3. **melléklet: Szákszend Településképvédelméről** szóló 16/2018. (XII. 19) önk. rendelethez
3.1 SZÁKSZEND TELEPÜLÉSKÉPI SZEMPONTBÓL MEGHATÁROZÓ TERÜLETEI - A közigazgatási területre kiterjedően + jelmagyarázat

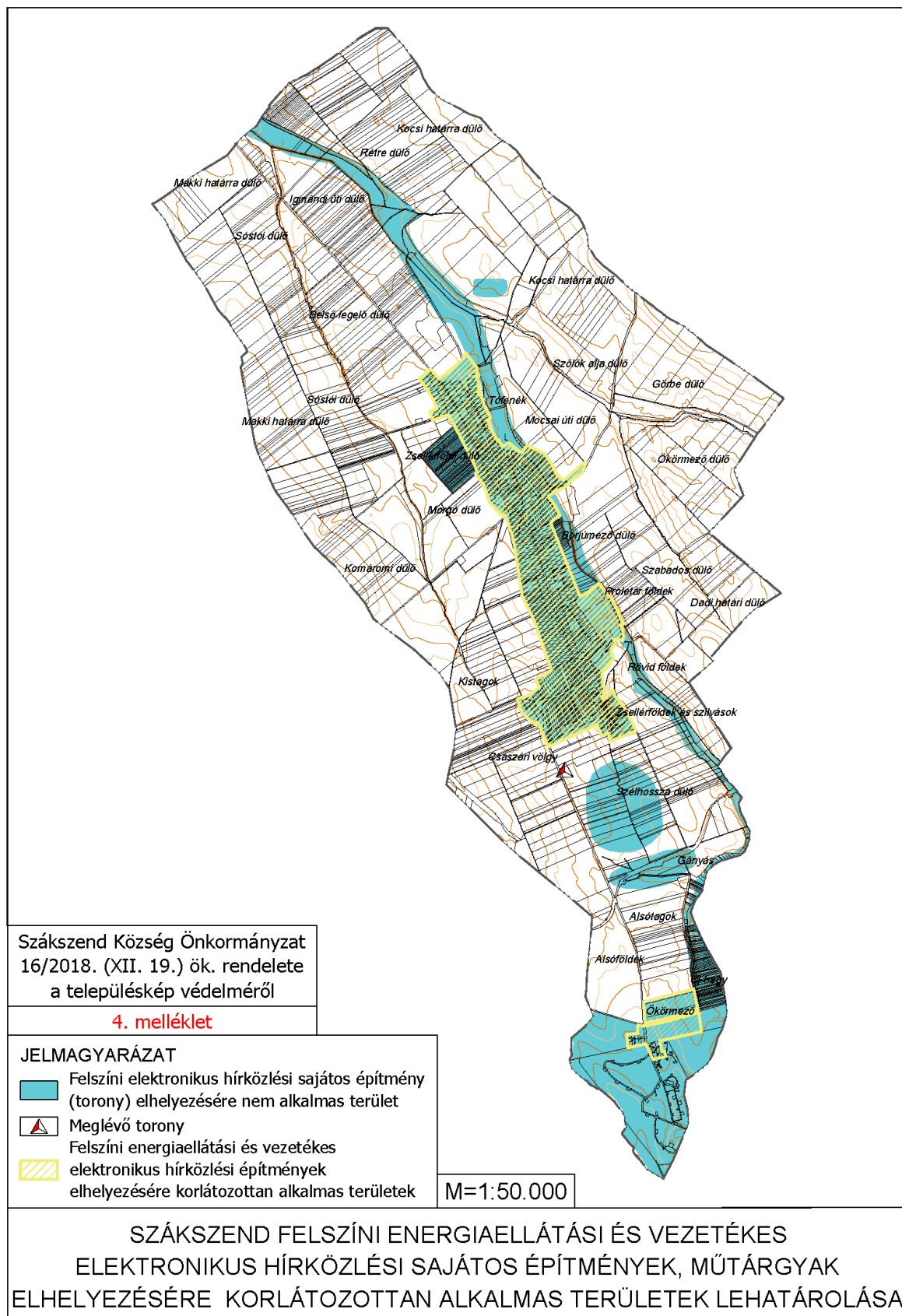


3.2 SZÁKSZEND TELEPÜLÉSKÉPI SZEMPONTBÓL MEGHATÁROZÓ TERÜLETEI - A belterületre és környezetére kiterjedően



4. melléklet: Szákszend Településkép-védelméről szóló 16/2018. (XII. 19) önk. rendelethez

SZÁKSZEND FELSZÍNI ENERGIAELLÁTÁSI ÉS VEZETÉKES ELEKTRONIKUS HÍRKÖZLÉSI SAJÁTOS ÉPÍTMÉNYEK, MŰTÁRGYAK FELSZÍNYEN TÖRTÉNŐ ELHELYEZÉSÉT BIZTOSÍTÓ TERÜLETEK LEHATÁROLÁSA



5. **melléklet:** Szákszend Településkép-védelméről szóló 16/2018. (XII. 19) önk. rendelethez

A TELEPÜLÉSKÉPI ELJÁRÁSOKHOZ BENYÚJTANDÓ KÖTELEZŐ MUNKARÉSZEK

A. A településképi véleményezési építészeti-műszaki tervnek a településképi követelményeknek való megfelelés igazolásához az alábbi munkarészeket kell tartalmaznia:

1. műszaki leírás a telepítésről és az építészeti kialakításról,
2. helyszínrajz, a szomszédos építmények és terepviszonyok feltüntetésével, az érintett közterület adottságainak, műtárgyainak és növényzetének ábrázolásával,
3. meglévő állapot alaprajzai – átalakítás, bővítés esetén,
4. tervezett állapot alaprajzai,
5. legalább két, egymásra merőleges irányban felvett metszet,
6. homlokzatok, szinterv, cégfelirat, céglogó elhelyezés ábrázolással,
7. utcakép, lehet fotóval montázs,
8. legalább két látványterv, vagy modellfotó szemmagasságból, a
9. környezettel ábrázolásával,
10. építménymagasság és homlokzatmagasság számítása idomtervvel,
11. a beépítés mértéke, a terepszint alatti beépítés mértéke, a zöldfelületi mutató számításai idomtervvel,
12. amennyiben előzetes szakmai konzultáció lejajlott, annak írásos dokumentumai.

B. A településképi bejelentési építészeti-műszaki tervnek a településképi követelményeknek való megfelelés igazolásához – a kérelem tárgyának megfelelően - az alábbi munkarészeket kell tartalmaznia:

1. műszaki leírás a telepítésről és az építészeti kialakításról,
2. helyszínrajz, a szomszédos építmények és terepviszonyok feltüntetésével,
3. meglévő állapot alaprajzai – rendeltetés változás esetén,
4. tervezett állapot alaprajzai - rendeltetés változás esetén,
5. metszet,
6. homlokzatok, a közterület felől látható homlokzat átalakítása, megváltoztatása esetén,
7. utcakép, fotó, látványterv, szinterv,
8. részletrajzok, üzletjelzés elhelyezés esetén, előtető kialakításakor,
9. parkolóhely elhelyezés, ha olyan a változás, mely a parkoló számának bővítésével jár.

C. A kötelező szakmai konzultációhoz benyújtandó tervnek az alábbi munkarészeket kell tartalmaznia:

1. műszaki leírás a telepítésről és az építészeti kialakításról,
2. helyszínrajz, a szomszédos építmények és terepviszonyok feltüntetésével,
3. tervezett állapot bemutatása, alaprajzzal, metszettel,
4. homlokzatok, anyag- és színhasználat feltüntetésével,
5. utcakép, fotó, látványterv,
6. beépítés mértéke felszínen és a terepszint alatt, zöldterületi mutató számítása idomtervvel.

6. **melléklet:** Szákszend Településkép-védelméről szóló 16/2018. (XII. 19) önk. rendelethez

A TÁJIDEGEN, AGRESSZÍV GYOMOSÍTÓ, INVAZÍV NÖVÉNYFAJOK JEGYZÉKE

A felsorolt növényfajok alkalmazása a beépítésre nem szánt területfelhasználású területeken nem javasolt

(a **vastagbetűs** növényfajok célzott kertépítészeti, méhészeti és védelmi célú alkalmazása – szükség szerint a természetvédelmi hatósággal egyeztetve - lehetséges)

adventív szőlőfajok (*Vitis*-hibridek)

aligátorfü (*Alternanthera philoxeroides*)

amerikai karmazsinbogyó (*Pytholacca americana*)

amerikai kőris (*Fraxinus pennsylvanica*)

aprólevelű/vékonylevelű átokhínár (*Elodea nuttallii*)

arany ribiszke (*Ribes aureum*)

átoktüske (*Cenchrus incertus*)

bálványfa (*Ailanthus altissima*)

bíbor nebáncsvirág (*Impatiens grandiflora*)

borfa, tengerparti seprúcserje (*Baccharis halimifolia*)

ezüstfa (*Elaeagnus angustifolia*)

észak-amerikai őszirózsák (*Aster novibelgii*)

fehér akác (*Robinia pseudoacacia*)

fehér eper (*Morus alba*)

felemáslevelű süllőhínár (*Myriophyllum heterophyllum*)

fodros átokhínár (*Lagarosiphon major*)

gyalogakác (*Amorpha fruticosa*)

hévízi gázló (*Hydrocotyle ranunculoides*)

japán gázlófü (*Microstegium vimineum*)

japán komló (*Humulus japonicus*)

japán keserűfű-fajok (*Fallopia* spp.)

kaliforniai tündérhínár (*Cabomba caroliniana*)

kanadai aranyvessző (*Solidago canadensis*)

kanadai átokhínár (*Elodea canadensis*)

kanadai nyár (*Populus x canadensis*)

kaukázusi medvetalp (*Heracleum mantegazzianum*)

kései meggy (*Prunus serotina*)

keserű hamisüröm (*Parthenium hysterophorus*)

kisvirágú nebáncsvirág (*Impatiens parviflora*)

kínai karmazsinbogyó (*Phytolacca esculenta*)

kudzu nyílgyökér (*Pueraria montana*)

közönséges süllőhínár (*Myriophyllum aquaticum*)

magas aranyvessző (*Solidago gigantea*)

moszatpáfrányfajok (*Azolla mexicana*, *Azolla filiculoides*)

7. melléklet: Szákszend Településképvédelméről szóló 16/2018. (XII. 19) önk. rendelethez

KÖZTERÜLETI FÁSÍTÁSRA JAVASOLT FAJOK:

Szűk utcák, légyeztetékek alatti területek fásítására javasolt fajok:

TÖRZSES GALAGONYA	(Crataegus monogyna 'Compacta')
GÖMB FÜRTÖS MEGGY	(Cerasus fruticosa 'Globosa')
MAGAS KŐRIS	(Fraxinus excelsior 'Nana')
GÖMBJUHAR	(Acer platanoides 'Globosum')
MEZEI JUHAR	(Acer campestre)
GÖMBKORONÁJÚ GESZTENYE	(Aesculus hippocastanum 'Umraculifera')
BERKENYE	(Sorbus borbasii)
VIRÁGOS KŐRIS	(Fraxinus ornus 'Mecsek')
GÖMBAKÁC	(Robinia pseudoacacia 'Mecsek')

Széles utcák, utcai széles zöldsávok fásítására, javasolt néhány fafaj és faiskolai fajtái:

VIRÁGOS KŐRIS	(Fraxinus ornus)
MAGAS KŐRIS	(Fraxinus excelsior)
EZÜST JUHAR	(Tilia argentea)
SZENT ISTVÁN HÁRS	(Tilia 'Szent Istvan')
OSTORFA	(Celtis occidentalis)
KORAI JUHAR	(Acer platanoides)
HEGYI JUHAR	(Acer pseudoplatanus)

8. **melléklet:** Szákszend Településképvédelméről szóló 16/2018. (XII. 19) önk. rendelethez

ŰRLAPOK

8.1. Szakmai konzultáció kérelem - űrlap

KÉRELEM TELEPÜLÉSKÉPI SZAKMAI KONZULTÁCIÓHOZ	
Beérkezés dátuma:	Iktatószám:
Átvevő neve:	
Konzultáció időpontja:	

1. KÉRELMEZŐ ADATAI:	Tervező adatai: (amennyiben releváns)		
Név:	Név:		
Lakcím vagy székhely:	Tervezői jogosultság száma:		
Levelezési cím (amennyiben előzőtől eltér):	Levelezési cím:		
Kapcsolattartó:	Tervező szervezet:		
Telefonszám/ e-mail:	Telefonszám / e-mail:		
2. SZAKMAI KONZULTÁCIÓ TÁRGYA: (A TERVEZETT TEVÉKENYSÉG RÖVID LEÍRÁSA)			
3. AZ ÉRINTETT INGATLAN ADATAI:			
címe:		helyrajzi szám:	
Alulírott 1. pont szerinti Kérelmező, a 3. pontban megjelölt ingatlanon, a 2. pont szerinti tárgyban kérelmezem a településképi szakmai konzultáció biztosítását.			
Csatolt mellékletek:			
Kelt: Szákszend, év..... hónapnap*			

* Az aláírt kérelmet az alábbiak szerint kell benyújtani:
a hivatal@szakszend.hu e-mail címre vagy
Szákszend Község Önkormányzatának levélben megküldve a
2856 Szákszend, Száki utca 91. címre.

8.2. Településképi véleményezési eljárás kérelem - űrlap

KÉRELEM Településképi véleményezési eljárásához	
Beérkezés dátuma:	Iktatószám:
Átvevő neve:	

1. KÉRELMEZŐ (ÉPÍTETŐ)	neve:
	értesítési címe:
2. FELELŐS TERVEZŐ (TÁRSTERVEZŐ) *	neve:
	tervezési jogosultságának száma:
	értesítési címe: (tervezőiroda neve, címe)
	telefon/fax száma:
	e-mail címe:
3. MUNKATÁRS	neve:
4. A TERVEZETTÉS VÉLEMÉNYEZÉSRE KÉRT ÉPÍTÉSI TEVÉKENYSÉG	helye, az érintett telek helyrajzi száma:
	tárgya, rövid leírása:
	rendeltetés meghatározása:
	Amennyiben az épület rendeltetése lakóépület, annak összes hasznos alapterülete: m ²
5. ÉTDR AZONOSÍTÓ:	A kérelem mellékletét képező tervdokumentációra vonatkozóan:
6. ELŐZMÉNYEK:	tervvel kapcsolatos előzmények (tervtanácsi vagy településképi vélemények, hatósági engedélyek, korábbi tervek stb.):
7. SZERZŐI JOG:	Érinti/ Nem érinti, ha igen korábbi tervező neve:

Kérelmező aláírása

* Felelős tervező, vagy társtervező az a személy lehet, aki a kérelmezett (tárgyban megjelölt) építési tevékenységre vonatkozóan tervezési jogosultsággal bír.

8.3. Településképi bejelentési eljárás kérelem – űrlap

BEJELENTÉS Településképi bejelentési eljárásához	
Beérkezés dátuma:	Iktatószám:
Átvevő neve:	

1. BEJELENTŐ ADATAI:	FELELŐS TERVEZŐ / ÉPÍTÉSZ / GRAFIKUS:
Név:	Név:
Lakcím vagy székhely:	Tervezői névjegyzék száma:
Levelezési cím (amennyiben előzőtől eltér):	Levelezési cím:
Kapcsolattartó:	Tervező szervezet:
Telefonszám/ e-mail:	Telefonszám / e-mail:

2. A FOLYTATNI KÍVÁNT ÉPÍTÉSI TEVÉKENYSÉG VAGY REKLÁMHORDOZÓ ELHELYEZÉS VAGY RENDELLETÉSVÁLTOZTATÁS MEGJELÖLÉSE, RÖVID LEÍRÁSA ÉS TERVEZETT IDŐTARTAMA

--

3. AZ ÉRINTETT INGATLAN ADATAI:

címe:		helyrajzi szám:	
-------	--	-----------------	--

4. CSATOLT MELLÉKLETEK

--	--

Kelt,.....

.....
KÉRELMEZŐ ALÁÍRÁSA

8.4. Egyedi védelem alá helyezés, vagy megszüntetés kérelme – űrlap

NYILVÁNTARTÁS Egyedi védelem alá helyezés, vagy megszüntetés kérelme	
Beérkezés dátuma:	Iktatószám:
Átvevő neve:	

1. A VÉDELEMRE JAVASOLT, VAGY A VÉDETT ÉRTÉK ADATAI:
Megnevezés:
Helyének megjelölése (helység, utca, házszám, helyrajzi szám):
Tulajdonos, kezelő, használó neve:
Az érték rövid ismertetése, leírása,
Kezdeményezés indoklása:
Javasolt védettségi kategória: (helyi védelem, vagy országos védelem)
2. CSATOLT MELLÉKLETEK:
3. JAVASOLT MELLÉKLETEK:
a) az értékre vonatkozó térkép, helyszínrajz az épületek / építmények / épületegyüttes körülhatárolásával b) szakterületi szakvélemények (építészeti, kertépítészeti, régészeti, stb.) ha van: kutatások, értékvédelmi és egyéb dokumentációk c) fotódokumentáció

Kelt,.....

.....
KÉRELMEZŐ ALÁÍRÁSA

9. melléklet: Szákszend Településkép-védelméről szóló 16/2018. (XII. 19) önk. rendelethez

9.1 SZÁKSZEND RÉGÉSZETI LELŐHELYEI, MŰEMLÉKEI ÉS TERMÉSZETVÉDELMI TERÜLETEI – jegyzék

(forrás: adatszolgáltatás az örökségvédelmi nyilvántartást végző szervtől: Miniszterelnökség, Kulturális Örökségvédelemért Felelős Helyettes Államtitkárság Kulturális Örökségvédelmi Főosztály)

a) RÉGÉSZETI LELŐHELYEK

<i>lelőhely száma</i>	<i>név</i>	<i>EOV Y / EOV X koordináta</i>	<i>HRSZ</i>
1.	Nagy Gyeptörés	583611 / 247928	083/2, 083/1
2.	Szák – Vasútállomás környéke	585343 / 241790	0239/7, 0239/37, 0239/35, 0239/36, 0237/1, 0237/2, 0237/3, 0224/20, 0239/61, 0239/33, 0224/23, 0224/24, 0224/22, 0224/26, 0239/62, 0236/1, 0238, 0232/44, 0224/25, 0239/34, 0212, 0233
3.	Szák – id. Murcsik János földje (korai bronzkori leletanyag)	585014 / 242442	0239/46, 0239/44, 0239/43, 0239/45, 0239/28, 0239/26, 0239/27, 0239/29, 0239/18, 0239/19, 0239/20, 0239/21, 0239/22, 0239/23, 0239/24, 0239/25, 0239/7, 0239/52, 0239/53, 0239/54, 0239/55, 0239/56, 0239/57, 0239/58, 0239/64, 0239/16, 0239/17, 0239/63, 0239/59, 0239/60, 0239/61, 0239/51, 0239/50, 0239/49, 0239/47, 0239/73, 0239/48, 0239/15
4.	Téglagyár (későbronzkori „Halomsíros” kultúrához tartozó ház, s egy V. századi, népvándorlás kori ház)	584762 / 244520	1439/2

Korábbi nyilvántartás szerint Pesty Frigyes adatgyűjtései alapján:

- A falutól nyugatra 100 öl távolságra zárda romjai
- Szt. Mihályi pusztán régi kolostorrom
- Szend: a régi oratóriumban a Nemes - tó partján feliratos római kő került elő
- Szend: Fortunának dedikált oltár

b) MŰEMLEKEK, MŰEMLEKI KÖRNYEZET

<i>Törzsszám</i>	<i>Cím</i>	<i>Név</i>	<i>Helyrajzi szám</i>
2576		Evangélikus templom ex-lege műemléki környezete	1285, 1284, 1283, 1276, 1277, 1246, 1247, 1259/2, 1262, 1320/1,
2575		Rk. templom ex-lege műemléki környezete (Szák)	0210/0, 1256, 1259/1, 1261, 1262,
2579		Rk. templom ex-lege műemléki környezete (Szend)	98, 107, 120/1 120/2, 125, 126/4, 129, 447, 453, 110
2575	Dózsa György utca	R.k. templom	1260
2576	Dózsa György utca	Ev. templom	1282
2577	Dózsa György utca	Magtár	1205
2578	Csillag utca	Ref. templom	213
2579	Fő utca	R.k. templom	122

c) TERMÉSZETVÉDELMI TERÜLETEK

(forrás: Duna-Ipoly Nemzeti Park Igazgatóság adatszolgáltatása szerint)

- Natura 2000 hálózathoz tartozó, HUDI20011 kóddal Csépi gyepek néven jelölt kiemelt jelentőségű természetmegőrzési terület.
- Országos ökológiai hálózat területei
- Tájképvédelmi területek

9.2 SZÁKSZEND RÉGÉSZETI LELŐHELYEI, MŰEMLÉKEI TERMÉSZETVÉDELMI TERÜLETEI – térképi ábrázolás

